



## MAISON LES HIRONDELLES - MESSANGES



### MAISON LES HIRONDELLES - MESSANGES

6 personnes

<http://maison-les-hirondelles-messanges.fr>

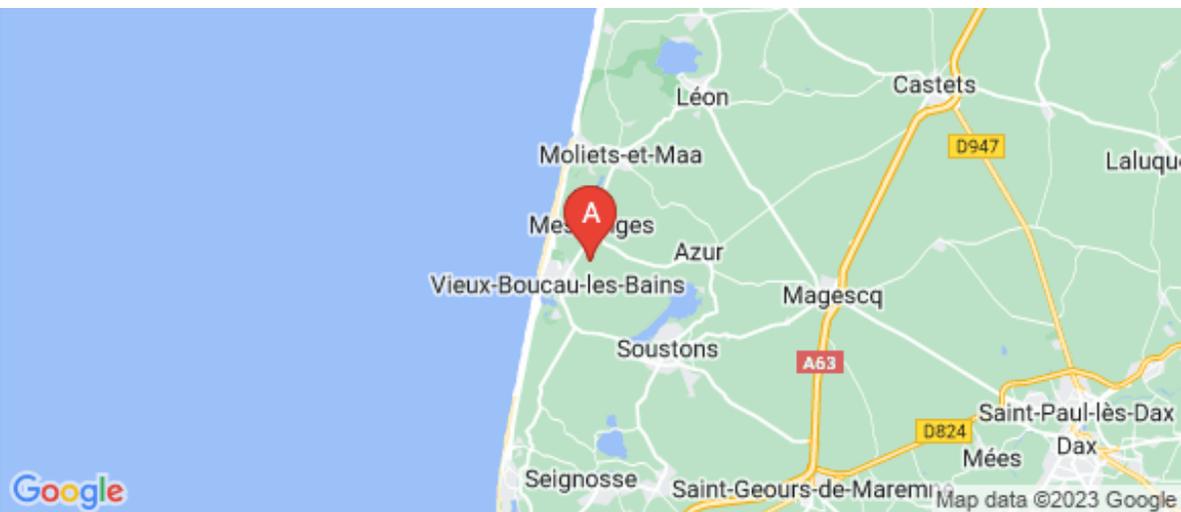
<https://www.gites-octavie-messanges.fr/>



Gestionnaire : Stéphanie  
LAVOCAT

+33 7 86 57 01 25

**A** Maison Les hirondelles - Messanges :  
725, route du quartier Caliot 40660 MESSANGES





## Maison Les hirondelles - Messanges



Maison



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



2

chambres



52

m<sup>2</sup>

Tout près de l'océan à 150 m de la Vélodyssée. Commerces à 100m. Environnement spacieux et calme. Gîte indépendant confortable de plain pied sur terrain non clos. Prix charges comprises.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
<i>WC</i>	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine	
	Congélateur	Four
	Four à micro ondes	Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon	Terrasse
<i>Media</i>	Wifi	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Jardin privé	Barbecue Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking



*Services*



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Samedi à partir de 16h

*Départ* Samedi avant 10h

*Langue(s)  
parlée(s)* Anglais Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement*

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison*

*Enfants et lits  
d'appoinis* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 12/12/23)

Maison Les hirondelles - Messanges

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/01/2024 au 06/04/2024				375€
du 06/04/2024 au 04/05/2024				395€
du 04/05/2024 au 01/06/2024				375€
du 01/06/2024 au 06/07/2024				475€
du 06/07/2024 au 20/07/2024				700€
du 20/07/2024 au 27/07/2024				780€
du 27/07/2024 au 17/08/2024				830€
du 17/08/2024 au 24/08/2024				780€
du 24/08/2024 au 31/08/2024				685€
du 31/08/2024 au 21/09/2024				475€
du 21/09/2024 au 21/12/2024				375€
du 21/12/2024 au 04/01/2025				395€

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Noolie's Pizza

+33 5 58 41 09 18

8 Route des Lacs

<https://www.nooliespizzas.fr/>

1.9 km  
VIEUX-BOUCAU



Chez Noolie's Pizzas, vous trouverez des produits faits maison, dans le respect de la tradition italienne et de la qualité des produits! Notre pâte à pizza artisanale est façonnée dans notre laboratoire puis étalée à la main devant le client avant d'être enfournée dans le Four à bois qui vous garantira une cuisson impeccable! Laissez vous également tenter par nos desserts ou nos lasagnes maison! Tous ces produits sont bien sûr à emporter, mais vous pouvez aussi profiter de nos tables en intérieur ou de notre terrasse en été pour les déguster sur place. Bon appétit à toutes et à tous!



## Loueur réparateur LouTonVelo.Com

+33 6 77 46 53 66

ZA du Pey de l'Ancre

<http://www.louetonvelo.com>

0.8 km  
MESSANGES



Location de vélo avec service de livraison à domicile de Léon à Capbreton, faites vous livrer vos vélos sur votre lieu de vacances. Service 100% gratuit. Des vélos de qualité adaptés à toute la famille. Pédalez sur les plages landaises avec nos Fatbikes à assistance électrique



## Ecole de Surf Planète Vacances

+33 5 58 97 33 42 +33 6 50 23

72 18

3 rue Porteteni

<https://www.planetevacances.net/>

1.1 km  
VIEUX-BOUCAU



Planète vacances est une école française de surf, labellisée par la fédération française de surf depuis 9 ans. Nos moniteurs diplômés vous accueillent pour vous faire découvrir ou vous perfectionner en surf, bodyboard ou stand up paddle. Cours de 1 heure à 1h30, selon les âges. Nous vous fournissons tout le matériel : combinaisons et planches de qualité, adaptés aux âges, niveaux et à la météo. La remise des passeports de la Fédération Française de Surf se fera à la fin de chaque stage. Cours de surf/ body board/ sup avec formule hébergement possible dans notre village vacances planète vacances, à Vieux Boucau, situé à 800m de l'Océan. "Yoga by Lucile", professeur diplômée, vous fera profiter d'un cocktail. Surf & yoga ! Nous proposons également des initiations skate, trottinette, longskate et hamboard et un accès aux ateliers



## A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

+33 5 58 48 93 10

1.8 km  
MESSANGES



Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.



## Étang de la Prade

+33 5 58 48 93 10

2.3 km  
MESSANGES



Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

5.9 km  **3**  
MOLIETS-ET-MAA

